

(2) 収益事業部門

平成27年度の収益事業関連部門の販売実績は、貸会議室及び宴会収入が減少し、さらに会議飲食、駐車場及びカルチャー室料収入等も減少した。一方、テナント共益費収入は9階事務室等の入居増により前年度を大幅に上回り、全体でも前年度を上回った。

収益事業部門の販売実績

(単位：千円)

項目	年度	27年度 (A)	26年度 (B)	増減数 (A - B)	対前年度比 (A/B=%)
貸会議室		24,514	25,762	Δ1,248	95.2%
駐車場		11,321	11,717	Δ396	96.6%
テナント		14,934	10,719	4,215	139.3%
カルチャー		3,329	3,635	Δ306	91.6%
会議飲食		3,422	3,885	Δ463	88.1%
宴会		8,092	9,272	Δ1,180	87.3%
会議備品		2,634	2,723	Δ89	96.7%
レストラン		1,200	1,200	0	100.0%
自販機		764	626	138	122.0%
その他		1,353	970	383	139.5%
合計		71,563	70,509	1,054	101.5%

(注) 公益目的利用分 (14,488千円) を含む。

貸室使用日数・稼働率実績

(単位：日数・率)

区分	年度	27年度 (A)		26年度 (B)		増減数 (A - B)	対前年度比 (A/B=%)
		使用日数	稼働率	使用日数	稼働率		
多目的ホール		176	48.9%	187	51.9%	Δ11	94.1%
コロー・ミレー		178	49.4%	203	56.4%	Δ25	87.7%
モネ		121	33.6%	134	37.2%	Δ13	90.3%
研修室1		168	46.7%	185	51.4%	Δ17	90.8%
研修室2		169	46.9%	181	50.3%	Δ12	93.4%
研修室3		117	32.5%	141	39.2%	Δ24	83.0%
工作室		65	18.1%	72	20.0%	Δ7	90.3%
音楽体育室		277	76.9%	293	81.4%	Δ16	94.5%
和室		120	33.3%	119	33.1%	1	100.8%
調理室		63	17.5%	51	14.2%	12	123.5%

(注) 年末年始休業を除く360日のうち使用のあった日数

貸事務室等の入居実績

(単位：室)

項目	年度	室数	27年度 (A)	26年度 (B)	増減数 (A - B)	対前年度比 (A/B=%)
貸事務室 (9階)		21	21	18	3	116.7%
貸事務室 (2・3階)		5	4	3	1	133.3%
貸店舗等 (1階)		5	5	4	1	125.0%
合計		31	30	25	5	120.0%

(注) 各年度末現在